

# Eladó Családi ház, 65 m<sup>2</sup>, 1 600 m<sup>2</sup> telek, Sóstófalva

**12 500 000 Ft** ( ~32 370 € )



## Sóstófalva, eladó családi ház

Sóstófalva csendes utcájában eladó családi ház

- 65 m<sup>2</sup>, tágas telek
- 2 szoba + tágas étkezős nappali
- stabil beton alap, száraz, repedésmentes falak, beton földem
- beépíthető tetőtér (55 m<sup>2</sup>)
- karbantartott épület, remek általános állapot, azonnal lakható
- igényes tulajdonostól, tehermentesen
- teljes közművesítés, új vezetékek
- hűtő-fűtő klíma
- újszerű, jól használható melléképületek: tároló + nagy garázs
- fiatal, gondozott gyümölcsfák a hátsó kertben.

Hívjon a hét bármely napján!

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #698900406             |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Szilikát               |
| Belső állapot:    | Jó                     |
| Külső állapot:    | Átlagos                |
| Fűtés:            | Konvektor              |
| Építés éve:       | 1995                   |
| Felújítás éve:    | 2023                   |
| Kilátás:          | Vegyes                 |
| Tájolás:          | Délnyugat              |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Garázsban              |
| Bútorozottság:    | Részben bútorozott     |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dobrozi Bence**  
+36 30 165-3052  
dobrozi.bence@newex.hu