

Eladó Családi ház, 90 m², 1 083 m² telek, Kistokaj

54 900 000 Ft (~134 089 €)



Igazi különlegesség a piacon!

Egy igazán egyedi, különleges kialakítású, az alternatív fűtési lehetőségeknek köszönhetően nagyon alacsony rezsijű, gazdaságosan fenntartható családi ház eladó Kistokajban, az egyik legjobb utcában.

A 90 négyzetméteres ingatlanban az étkező+nappali mellett 3 hálósoba van. Két szobában normál magasságú a mennyezet, a többi helyiségben nyitott tetőtér található tetőablakkal, ezáltal még tágasabbnak tűnnek a helyiségek. A nappaliban egy hangulatos fatüzelésű kandalló, valamint hűtő-fűtő klíma is megtalálható. A törésbiztos üvegfelületeken át pazar kilátás nyílik a kertre. A helyiségeket minőségi laminált padló borítja, a fürdőszoba kivételével, ahol járólapot helyeztek el. Fából készült hőszigetelt ablakokat építettek be, a fűtést gázkazán biztosítja, emellett kandalló és hűtő-fűtő klíma is rendelkezésre áll. A ház folytatásaként egy csaknem 50 négyzetméteres, járólappal burkolt fedett terasz nyújt lehetőséget a családi és baráti összejövetelekre.

Az ingatlan vegyes falazatú, téglából és vályogból épült, helyenként 80 cm-es falvastagságú. A felújításkor a vályog falazat tulajdonságait maximálisan figyelembe vették. A kertben gyümölcsfák vannak, de bármihez lehetőséget kínál a részben betonozott, ezer négyzetméteres terület.

Adatlap sorszáma:	#698900053
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2010
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Radácsi Zsuzsa
+36 70 333-7428
radacsi.zsuzsa@newex.hu