

Eladó Téglalakás, 80 m², Hévíz

94 500 000 Ft (~240 513 €)



Eladó ÚJ ÉPÍTÉSŰ ingatlan Hévízen!

Hévízen az Egregyi városrészen kínálok megvásárlásra egy újjépítésű, modern, minden részletében kidolgozott, AA++ energetikai besorolású álmotthont!

Az 1050 m²-es, dombos, panorámás telken 3, egyenként 80m²-es lakóépület került kialakításra, melyből a középsőt kínálok most szíves figyelmébe.

A téгла épület a legmodernebb anyagok felhasználásával került kivitelezésre. A homlokzat kapott egy 20 cm vastag EPS hőszigetelő rendszert, hogy az "üzemeltetése" a lehető leghatékonyabb lehessen. A tömör dekorfóliás beltéri ajtók nagyon exkluzív megjelenést biztosítanak a benne lakóknak. A 3 rétegű üvegezéssel rendelkező műanyag nyílászárók, távirányítóval üzemeltethető redőnyökkel lettek szerelve, amik rejtett tokos megoldással kerültek beépítésre.

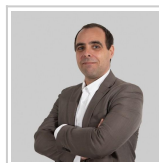
A megfelelő komfort érzetről, hőszivattyúval üzemeltetett mennyezeti hűtő-fűtő berendezés gondoskodik, amelyet, a helyiségenkénti hőfokszabályozóknak köszönhetően, mindenki be tud állítani a saját "ízlésének" megfelelően. Az ízléses kerámiával ellátott helyiségekben a padlófűtés is megoldott.

Az ingatlanhoz tartozik egy hangulatos terasz ami ugyancsak minőségi műfű borítást kapott.

Nem utolsó sorban az épületre telepítve lett egy 7,7 KWp teljesítményű napelem rendszer is, ami nagyban hozzájárul a költséghatékony fenntartáshoz.

Adatlap sorszáma:	#698900210
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Energ. tan.:	AA++

Az Ön kapcsolattartója:



Hegyi Péter
+36 30 101-1411
hegyi.peter@newex.hu