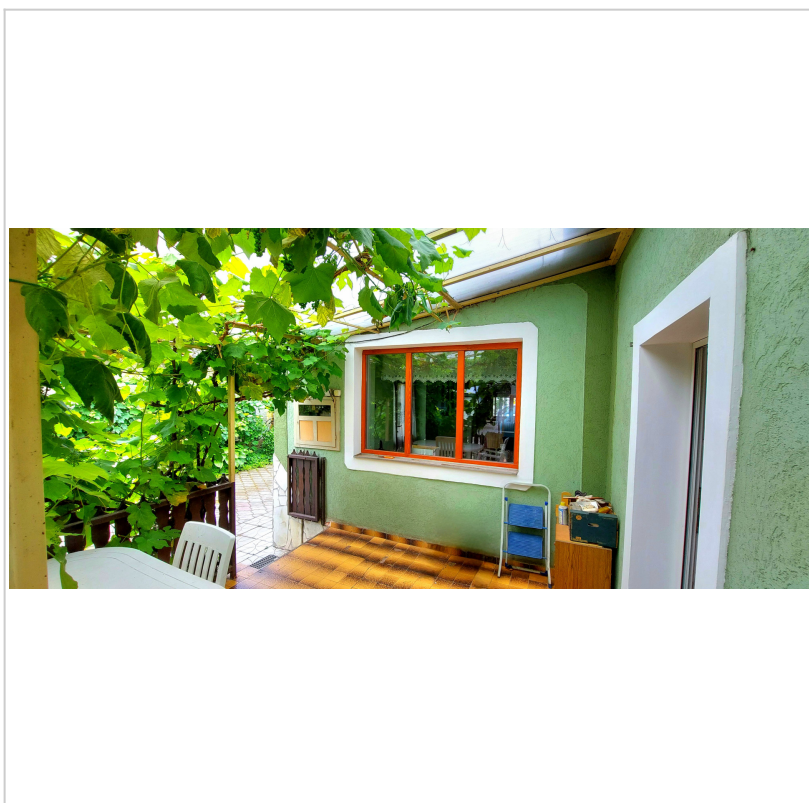


# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 1 216 m<sup>2</sup> telek, Köröm

**13 500 000 Ft** ( ~34 262 € )



**Adatlap sorszáma:** #698900450

**Szobák:** 3 + 1

**Építési mód:** Vegyes

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Felújított

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 1975

**Felújítás éve:** 2023

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Északnyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 - 400 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Garázsban

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Akadálym.:** Részben akadálymentesített

## Eladó szép állapotú 100m<sup>2</sup>-es családi ház, Köröm

Eladó rendezett és folyamatosan karbantartott családi ház: KÖRÖM

Falusi CSOK képes! >>> rendezett dokumentáció

- 100 m<sup>2</sup>, 3 szoba + étkező
- BÚTOROZOTTAN is eladó.
- szigetelt ajtók és ablakok, hőszigetelt felső födém
- 1216 m<sup>2</sup>-es rendezett telek: térkövezett első és parkos hátsó udvar, hátul új kerítés
- egy állásos zárt garázs és 2 állásos fedett beálló
- világos fedett terasz, száraz pince
- méretes kazánház: központi gázkazán és vegyes tüzelésű kazán
- hibátlanul működő közművek + ipari áram
- elektromos kapunyitó, RIASZTÓ rendszer és további hasznos részletek
- minden tekintetben igényes és rugalmas tulajdonos

Nagyon kellemes, otthonos hangulatú, akár ráfordítás nélkül is használatba vehető a ház, NEM felújítandó!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dobrozi Bence**

+36 30 165-3052

dobrozi.bence@newex.hu