

# Eladó Téglalakás, 45 m<sup>2</sup>, Miskolc

**16 900 000 Ft** ( ~42 896 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698900462
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Fiatalos lakás Miskolc Észak-kiliáni városrészben!

Egy KÉNYELMES lakást keres Miskolc Észak-Kilián városrészben?  
Ahol a kiváló közlekedés biztosított, autóbusz- és villamosmegállók mindössze néhány perces sétával elérhetők, valamint autóval néhány percen belül a városba bárhová eljuthat.

A lakás CSENDES, NYUGODT környezetben helyezkedik el, ideális választás FIATAL PÁROKNAK és BEFEKTETŐKNEK is.

- 1970-ben épült TÉGLAÉPÜLET 2. emeletén található, amely 3 szinttel rendelkezik.
- A tiszta és rendezett lépcsőház.
- A parkolni közterületen teljesen ingyenes.
- Praktikus kialakítású, 45 nm-es lakás egybenyitott nappali-konyhás és egy hálószobával rendelkezik, akár BÚTOROZOTTAN is.
- Fűtése GÁZ KONVEKTOROS.
- ERKÉLY 2 nm-es ideális helyet biztosít a reggeli kávézáshoz.
- Keleti tájolásának köszönhetően a világos és napos reggelek garantáltak.
- Különálló tároló
- Tehermentes

### Az Ön kapcsolattartója:



**Kozák Csaba**

Irodavezető

+36 70 630-5040

kozak.csaba@newex.hu