

# Eladó Téglalakás, 52 m<sup>2</sup>, Miskolc

**17 900 000 Ft** ( ~45 434 € )



## Felújítandó lakás csodás panorámával!

Figyelem, a fotók között látványtervek is szerepelnek!

Bulgárföld egyik legkedveltebb részén a Fazola Henrik utcában eladó egy pompás panorámájú, nagyon jó elosztású, két szobás, távhős, 9. emeleti - a nyílászárók kivételével - teljesen felújítandó lakás.

A bejárati ajtót, és az ablakokat műanyag hőszigeteltre cserélte a tulajdonos, minden ablakon redőny és szúnyogháló is található.

A hatalmas erkély lehetőséget ad egy második "nappali" kialakítására, ahonnan kilátás nyílik szinte az egész városra. A helyiségek tágasak, a szobákban betonig felszedték a burkolatot, így a leendő tulajdonosnak már csak az újat kell kiválasztania és letennie.

A konyha mérete ideális, az étkezőtől egy furnérfal választja el, amit kibontva tágas étkező-konyha alakítható ki. Kamra is tartozik hozzá, ezt kibontva, tovább bővíthető a helyiség, de akinek szüksége van rá tárolóként is használhatja.

A lépcsőház gondozott, tiszta, a lift tágas, jó lakóközösség jellemzi az épületet. A környéken iskola, óvoda egyaránt megtalálható, a közlekedés kiváló, busz, -

**Adatlap sorszáma:** #698900463

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Csúsztatott zsalus vasbeton

**Belső állapot:** Felújítandó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Távfűtés

**Építés éve:** 1978

**Kilátás:** Félpanoráma

**Tájolás:** Kelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

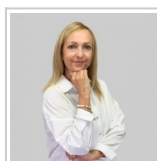
**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Utcán ingyenesen

**Bútorozottság:** Bútorozatlan

## Az Ön kapcsolattartója:



**Radácsi Zsuzsa**

+36 70 333-7428

radacsi.zsuzsa@newex.hu