

# Eladó Téglalakás, 47 m<sup>2</sup>, Miskolc

**28 000 000 Ft** ( ~71 070 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698900467
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés
<b>Építés éve:</b>	1955
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Kiváló befektetési lehetőség Miskolc városközpontban!

Kiváló lokáció, Miskolc központjában, minden kényelemmel.

Helyi, helyközi busz- és villamosvonal a közelben.

ITT AZ ALKALOM, HOGY OLYAN INGATLANT TALÁLJON, AMI MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍT!

Eladó egy KIVÉTELESEN ÍGÉRETES lokációval rendelkező 47 nm-es, egy szobás, FELÚJÍTOTT lakás, Miskolc városközpontjában! Stabil értéknövekedés és kiváló közlekedési kapcsolatok jellemzik ezt a TERÜLETET. Ne hagyja ki az alkalmat, hogy befektessen vagy új otthonra találjon egy ilyen NAGYSZERŰ helyen.

## Azonnal költözhető vagy kiadható: Ideális befektetőknek is.

### Ingtatlan jellemzői:

- 47 nm,
- 1 szoba,
- harmadik emeleti,
- délnyugati tájolású
- új villanyvezetékek, fürdő és konyha bekötések.
- távfűtés,
- MEGADOOR acél biztonsági bejárati ajtó,

## Az Ön kapcsolattartója:



### Kozák Csaba

Irodavezető

+36 70 630-5040

kozak.csaba@newex.hu