

# Eladó Családi ház, 110 m<sup>2</sup>, 945 m<sup>2</sup> telek, Miskolc

**31 500 000 Ft** ( ~76 618 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698900482
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1968
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Északnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Eladó részben felújított családi ház, Miskolc, Avasalja

Eladó nagy mértékben felújított családi ház Miskolcon, a Győri kapuban, a Gyár utca 7. szám alatt:

Családi házas övezetben, a belvárostól kettő utcányira!

- 110 m<sup>2</sup>, 4 szoba + tetőtér, rendezett alaprajz
- beton alap, téгла külső falak, szigeteléssel, melyek már csak a színezésre várnak
- 945 m<sup>2</sup>-es telek, saját garázs, a ház egy része alatt pince található
- új fűtési, ivóvíz, szennyvíz és elektromos rendszer
- új ablakok 3 rétegű üveggel szerelve
- új kül-, és beltéri ajtók
- 2 fürdőszoba, melyből az egyik frissen felújított

CSOK+ igénylésében és piactól kedvezőbb HITEL ügyintézésben is állunk rendelkezésre!

Hívjon a hét bármely napján!

+36 30 165 3052

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dobrozi Bence**  
+36 30 165-3052  
dobrozi.bence@newex.hu