

Eladó Téglalakás, 81 m², Miskolc

45 000 000 Ft (~114 077 €)



3 szobás POLGÁRI STÍLUSÚ, ERKÉLYES lakás eladó a CSABAI KAPUBAN!

Ha Ön Miskolc belváros közelében, ZÖLDÖVEZETI KÖRNYEZETBEN szeretne lakni, vagy kiváló befektetést keres, úgy Önnek ajánlom a Csabai kapu elején a Népkert és Semmelweis kórház közvetlen közelében egy 81 m²-es, 3 szobás, ELSŐ emeleti, téglaszerkezetű lakást. A lakásnak 7 m²-es erkélye és egy 9m² függőfolyosója van!

Az ingatlanban található szobák keleti és nyugati tájolásúak, faparkettával burkoltak. Az előszoba, konyha, WC és fürdőszoba padlói pvc-vel, míg a kamra és a 7 m²-es erkély padlói beton felületűek. A nyílászárók szintén az eredeti fa szerkezetűek, gerébtokosak, fa redőnyökkel vannak ellátva. Az ingatlan fűtését gázkonvektorok, a meleg vizet átfolyós gázkazán biztosítja. Légkondicionáló segít a forró nyári napok lehűtésére. Néhány éve a társasházban kicserélték a szennyvízstrangot, a villamosvezeték-főgerincet és új tetőt kapott a ház! A lakáshoz igény esetén kocsibeállási lehetőség és pince is igényelhető. A parkolás a társasház melletti utcákban ingyenes!

Kiváló infrastruktúra jellemző a környékre: A belváros 1 percre van, busz közlekedéssel, de akár gyalogosan is könnyen megközelíthető, óvoda, iskola,

Adatlap sorszáma:	#698900484
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1957
Kilátás:	Részpanoráma
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Az Ön kapcsolattartója:



Palocsányi Tamás

+36 30 165-3053

palocsanyi.tamas@newex.hu