

Eladó Téglalakás, 72 m², Miskolc

36 900 000 Ft (~93 543 €)



Fantasztikus ajánlat!

Gyönyörű szép, teljeskörűen felújított, 72 négyzetméteres, tágas, világos, első emeleti polgári lakás Miskolc abszolút belvárosában eladó!

Az ingatlan ügyvédi irodaként funkcionált a korábbiakban, de lakásként is tökéletesen használható bármilyen átalakítás nélkül.

A pár éve elvégzett felújítás során a polgári stílusjegyeket megőrizték, így a több, mint 3 méter belmagasságú lakás dupla ablakai, valamint az eredeti, felújított, mívés kétszárnyú ajtók változatlanul a lakás ékei.

A szobákban a parkettát felújították, a többi helyiséget ízléses járólappal burkolták. A villanyvezetékek és a vízvezetékek cseréjét elvégezték, a falak gletteltek, festettek. A meleget, valamint a melegvizet gázkazán biztosítja, radiátoros hőleadókkal. A lakás rezsije alacsony, köszönhetően a jól záródó nyílászáróknak, és a vastag falazatnak.

Az ingatlanhoz egy szépen gondozott közös használatú belső udvar is tartozik, így annak ellenére, hogy a nyüzsgő belváros szívében található a lakás, mégis csendes, nyugodt, zöldfelülettel tarkított életteret biztosít.

A szinten mindössze két lakás található, jó lakóközösség jellemzi a házat.

Adatlap sorszáma:	#698900490
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1941
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Radácsi Zsuzsa
+36 70 333-7428
radacsi.zsuzsa@newex.hu