

Eladó Családi ház, 220 m², 1 580 m² telek, Sátoraljaújhely

82 900 000 Ft (~206 393 €)



| | |
|--------------------------|----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #698900508 |
| Szobák: | 4 + 1 |
| Építési mód: | Tégla |
| Külső állapot: | Átlagos |
| Fűtés: | Napkollektor |
| Építés éve: | 1996 |
| Felújítás éve: | 2010 |
| Kilátás: | Vegyes |
| Tájolás: | Északkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Álmai otthona várja Sátoraljaújhely szívében!

Fedezze fel SÁTORALJAUJHELY páratlan szépségét és nyugalomát egy kiemelkedő adottságokkal rendelkező CSALÁDI HÁZ révén! Ez az INGATLAN minden elvárását felülmúlja, akár befektetésben gondolkodik, akár új otthon keres családjá számára. A kiváló minőségű TÉGLA építésű ház DUPLA SZÉLES TELEKEL várja új tulajdonosait, amely biztosítja a tágas udvar és kert kényelmét.

Az épület GÁZ CÍRKÓ rendszerrel és KANDALLÓVAL rendelkezik, amelyek garantálják a meleg és otthonos légkört a hideg téli hónapok során. A TÁGAS TEREK lehetővé teszik, hogy a család minden tagja megtalálja a saját kedvenc helyét az otthonon belül. Az ENERGIATAKARÉKOS megoldások közé tartoznak a NAPELEMEK, amelyek segítségével jelentős megtakarítást érhet el a rezsiköltségek terén.

A nyári hónapokban a KLÍMA gondoskodik a kellemes hőmérsékletről a ház minden sarkában. Az ingatlan kiváló SZIGETELÉSSEL és HŐSZIGETELT FA NYÍLÁSZÁRÓKKAL van felszerelve, amelyek biztosítják az optimális hőszabályozást az egész évben.

A lakószint és a BEÉPÍTETT TETŐTÉR bőséges helyet kínálnak a mindennapi élethez, miközben a SZUTERÉN PADLÓFŰTÉS extra komfortot biztosít. A ház különlegessége a saját SZAUNA, ahol kikapcsolódhat és regenerálódhat egy hosszú nap után.

A GARÁZS kényelmes parkolást tesz lehetővé, míg a SZILÁRD FALAZATÚ AUTÓ BEÁLLÓ extra védelmet nyújt járművei számára. Ez a ház tökéletes választás mindazok számára, akik minőségi, kényelmes és energiatakarékos lakóhelyet keresnek egy gyönyörű, vidéki környezetben.

Ne hagyja ki ezt a különleges lehetőséget! Lépjen kapcsolatba velünk még ma,

Az Ön kapcsolattartója:



Kozák Csaba
Irodavezető

+36 70 630-5040
kozak.csaba@newex.hu