

Eladó Családi ház, 220 m², 1 580 m² telek, Sátoraljaújhely

87 900 000 Ft (~214 904 €)



Adatlap sorszáma:	#698900508
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Napkollektor
Építés éve:	1996
Felújítás éve:	2010
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Északkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Álmai otthona várja Sátoraljaújhely szívében!

Fedezze fel SÁTORALJAÚJHELY páratlan szépségét és nyugalomát egy kiemelkedő adottságokkal rendelkező CSALÁDI HÁZ révén! Ez az INGATLAN minden elvárását felülmúlja, akár befektetésben gondolkodik, akár új otthont keres családjá számára. A kiváló minőségű TÉGLA építésű ház DUPLA SZÉLES TELEKEL várja új tulajdonosait, amely biztosítja a tágas udvar és kert kényelmét.

Az épület GÁZ CÍRKÓ rendszerrel és KANDALLÓVAL rendelkezik, amelyek garantálják a meleg és otthonos légkört a hideg téli hónapok során. A TÁGAS TEREK lehetővé teszik, hogy a család minden tagja megtalálja a saját kedvenc helyét az otthonon belül. Az ENERGIATAKARÉKOS megoldások közé tartoznak a NAPELEMEK, amelyek segítségével jelentős megtakarítást érhet el a rezsiköltségek terén.

A nyári hónapokban a KLÍMA gondoskodik a kellemes hőmérsékletről a ház minden sarkában. Az ingatlan kiváló SZIGETELÉSSEL és HŐSZIGETELT FA NYÍLÁSZÁRÓKKAL van felszerelve, amelyek biztosítják az optimális hőszabályozást az egész évben.

A lakószint és a BEÉPÍTETT TETŐTÉR bőséges helyet kínálnak a mindennapi élethez, miközben a SZUTERÉN PADLÓFŰTÉS extra komfortot biztosít. A ház különlegessége a saját SZAUNA, ahol kikapcsolódhat és regenerálódhat egy hosszú nap után.

A GARÁZS kényelmes parkolást tesz lehetővé, míg a SZILÁRD FALAZATÚ AUTÓ BEÁLLÓ extra védelmet nyújt járművei számára. Ez a ház tökéletes választás mindazok számára, akik minőségi, kényelmes és energiatakarékos lakóhelyet keresnek egy gyönyörű, vidéki környezetben.

Ne hagyja ki ezt a különleges lehetőséget! Lépjen kapcsolatba velünk még ma,

Az Ön kapcsolattartója:



Kozák Csaba
Irodavezető

+36 70 630-5040
kozak.csaba@newex.hu