

Eladó Ikerház, 136 m², 467 m² telek, Mályi

81 500 000 Ft (~196 869 €)



Adatlap sorszáma:	#698900529
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Félpánoráma
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan

4 szobás ÚJ ÉPÍTÉSŰ HÁZ GARÁZZSAL EGYÜTT ELADÓ Miskolc mellett Mályiban!

Miskolctól pár kilométerre, Mályi kedvelt részén, eladó most épülő, 3 szoba + amerikai konyhás nappalival, 2 fürdőszobával rendelkező 136 m²-es családi ikerház, br. 450 m²-es telken. A VÉTELÁR TARTALMAZ EGY A HÁZ MELLETT ÉPÜLŐ ÖNÁLLÓ GARÁZS ÁRÁT IS!

A ház Mályi új PANORÁMÁS NEGYEDÉBEN épül, PRÉMIUM anyagok felhasználásával 2025-ös befejezéssel, innen TÉNYLEG CSODÁLATOS kilátás nyílik a környékre!

Az ingatlant RENDKIVÜL REZSIBARÁT HŐSZIVATTYÚS RENDSZERREL építik, melyről a padló fűtés, fan-coil-os hűtés-fűtés, valamint a használati melegvíz működik.

Jelenlegi fázisban, még a burkolatok, szaniterek, ajtók színe, stílusa kiválasztható tetszés szerint.

A konyhabútorzat és egyéb bútorzat elkészítésében is tudunk segíteni, ez külön megállapodás tárgyát képezi, mint ahogy a kerítés felépítése is!

A házhoz igénybevetető a Babaváró és a CSOK Plusz, valamint az 5%-os ÁFA visszaigénylés. 3 gyermek vállalása esetén: 10 millió Ft vissza nem térítendő

Az Ön kapcsolattartója:



Palocsányi Tamás
+36 30 165-3053
palocsanyi.tamas@newex.hu