

Eladó Ikerház, 136 m², 467 m² telek, Mályi

77 000 000 Ft (~190 185 €)



| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #698900530 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Kiváló |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2025 |
| Kilátás: | Félpanoráma |
| Tájéolás: | Dél |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Gázvezeték a telek előtt |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Beállón |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |

4 szobás ÚJ ÉPÍTÉSŰ HÁZ ELADÓ GARÁZZSAL, Miskolc mellett Mályiban!

Miskolctól pár kilométerre, Mályi kedvelt részén, eladó most épülő, 3 szoba + amerikai konyhás nappalival, 2 fürdőszobával rendelkező 136 m²-es családi ikerház, br. 450 m²-es telken.

A ház Mályi új PANORÁMÁS NEGYEDÉBEN épül, PRÉMIUM anyagok felhasználásával 2025 októberi befejezéssel, innen TÉNYLEG CSODÁLATOS kilátás nyílik a környékre!

Az ingatlant RENDKIVÜL REZSIBARÁT HŐSZIVATTYÚS RENDSZERREL építik, melyről a padló fűtés, fan-coil-os hűtés-fűtés, valamint a használati melegvíz működik.

Jelenlegi fázisban, még a burkolatok, szaniterek, ajtók színe, stílusa kiválasztható tetszés szerint.

A konyhabútorzat és egyéb bútorzat elkészítésében is tudunk segíteni, ez külön megállapodás tárgyát képezi, mint ahogy a kerítés felépítése is!

A házhoz igénybevetető a Babaváró és a CSOK Plusz, valamint az 5%-os ÁFA visszaigénylés. 3 gyermek vállalása esetén: 10 millió Ft vissza nem térítendő támogatással, maximum 50 millió kamattámogatott hitellelhetőséggel.

Az Ön kapcsolattartója:



Palocsányi Tamás
+36 30 165-3053
palocsanyi.tamas@newex.hu