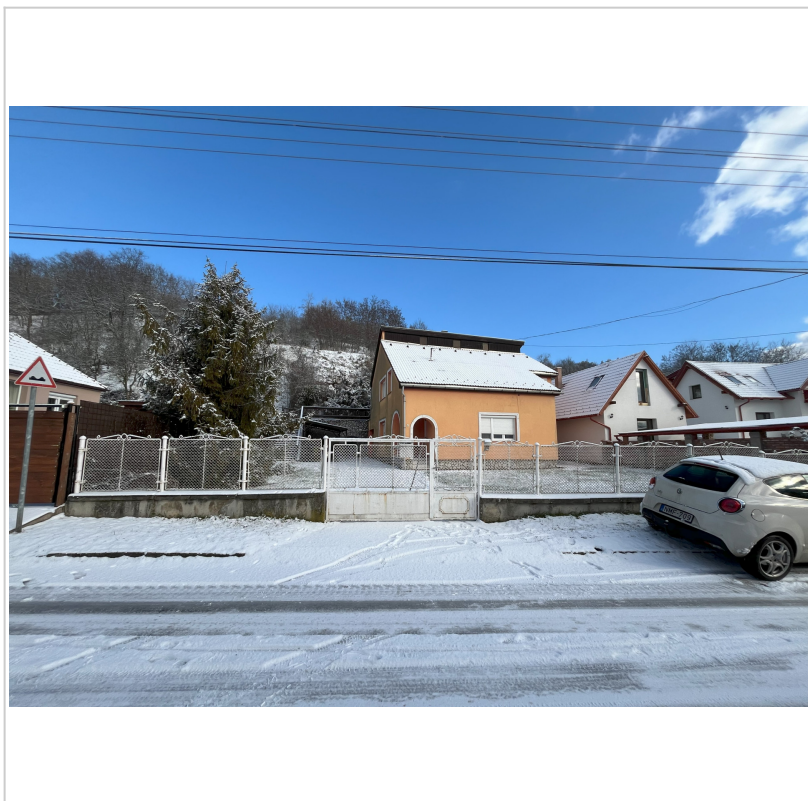


Eladó Családi ház, 138 m², 1 243 m² telek, Miskolc

55 000 000 Ft (~132 466 €)



Zöldövezetben két generáció lakhatásához kiváló ingatlan eladó

Gyönyörű természeti környezetben, nyugodt, békés utcában, kínálok két generáció számára is kényelmet nyújtó ingatlant. Külön bejáratokkal, garázzsal, kocsibeállóval, pincével.

Kiváló lehetőség kisgyermekes családnak, hogy a nagyszülői segítség karnyújtásnyira legyen vagy nagykamaszokat nevelőknek a gyermek önállósodásának elősegítésére.

A ház 138 m² hasznos lakótérrel rendelkezik. Ebből a földszint 55 m², a tetőtéri hasznos alapterület 83 m².

Az alsó szinten található: szélfogó, dolgozószoba, közlekedő, konyha, kamra, nappali, a fürdő szoba WC-vel. A közlekedőből a kazánházba és a garázsba juthatunk, ami összesen 35m².

Tetőtéri szint: előszoba, közlekedő-nappali, ebből nyílik 4 szoba, konyha, továbbá WC, és külön fürdőszoba. A legnagyobb méretű szobából kijuthatunk a teraszra, ami teljesen intim, az utcáról nem belátható.

A telek 1243m², a konyhakert teraszos kialakítású.

Az ingatlan rendelkezik a többlakásos gázárkedvezményel.

Adatlap sorszáma:	#698900535
Szobák:	5 + 3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1990
Felújítás éve:	2003
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Inklovics László

+36 30 101-1411

inklovics.laszlo@newex.hu