

Eladó Családi ház, 117 m², 1 100 m² telek, Sajóvelezd

29 200 000 Ft (~72 168 €)



Jó állapotú családi ház eladó!

Gyönyörű szép természeti környezetben, a lankás dombokkal övezett Sajóvelezd egyik legszebb utcájában eladó egy 1986-ban épült, folyamatosan karbantartott, és újított nagyon jó állapotú családi ház. Az ingatlan remek elosztású, nagy belső terei vannak, világos, körbenapozott, igényes kialakítású.

Megemelt pinceszinttel rendelkezik, ami három hasonló méretű helyiségből áll. Itt kapott helyet a garázs, a kazánház, valamint egy műhelynek, vagy tárolónak használható helyiség.

A tetőtér betonfödémes, beépíthető, szigetelés után több szoba, vagy akár egy külön lakrész is kialakítható benne.

A lakószint 117 nm-es, 3 nagy szoba, nappali, étkező-konyha, fürdőszoba, WC, kamra, valamint a főbejárat előtt egy nagyméretű terasz található. A nyílászárók hőszigetelt műanyagra lettek cserélve, így falszigetelés nélkül is nagyon jó hőtartó képességgel rendelkezik ez a szint. A melegről gázkazán, illetve egy vegyes tüzelésű kazán gondoskodik radiátoros hőleadókkal. A gázfogyasztás nem haladja meg a "rezsihatárt".

A tető pala fedésű, az épület szilikátblokkból készült.

Adatlap sorszáma: #698900543

Szobák: 3

Építési mód: Szilikát

Belső állapot: Jó

Külső állapot: Jó

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 1986

Felújítás éve: 2022

Kilátás: Részpanoráma

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Derítő

Tv: Kábeltévé

Internet: Optikai

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Radácsi Zsuzsa

+36 70 333-7428

radacsi.zsuzsa@newex.hu