

# Eladó Téglalakás, 51 m<sup>2</sup>, Miskolc

**37 900 000 Ft** ( ~93 670 € )



## Frissen felújított lakás, irodai, rendelői opcióval Miskolc belvárosában!

KITÚNÓ LOKÁCIÓ, KÖZLEKEDÉS ÉS INFRASTUKTÚRA! Napfény és déli tájolás Miskolc belvárosában!

Csajjon le erre a frissen felújított, lakásnak, irodának, rendelőnek egyaránt alkalmas, 51 nm-es, HATALMAS LOGGIÁS, 2. emeleti lakásra!

A felújítás során megtörtént:

- a vízvezetékek cseréje
  - villanyvezetékek cseréje(32A-re bővítve)
  - nyílászárók cseréje
  - új burkolatok lerakása
  - teljesen új, ízléses fürdőszoba kialakítása
  - fűtési rendszer átalakítása
  - klimatizálás
  - a konyhába már az új tulajdonos dönti el, milyen konyhabútort tesz, vagy meghagyhatja irattárnak, esetleg egy harmadik szobának.
- További részletekért keressen telefonon. Aki kapja, marja.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698900544
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Felújítás éve:</b>	2025
<b>Kilátás:</b>	Városra néző
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Jeszenszki Zoltán**

+36 30 676-1004

jeszenszki.zoltan@newex.hu