

Eladó Családi ház, 70 m², 1 800 m² telek, Hernádnémeti

12 500 000 Ft (~30 894 €)



Hernádnémeti csendes részén kis családi ház, nagy telken eladó!

Eladó Hernádnémetiben egy felújítandó családi ház, amely igazi lehetőséget kínál a kreatív vásárlóknak. Az ingatlan 70 négyzetméteres alapterülettel rendelkezik, és egy 1800 négyzetméteres telken helyezkedik el, amely elegendő teret biztosít akár kertészkedéshez, akár bővítési tervekkel kapcsolatos elképzelésekhez.

A ház 1960-ban épült, vegyes építési móddal, ami lehetőséget ad arra, hogy saját ízlésére formálja. A külső állapot hőszigetelt, így nemcsak esztétikai, hanem energetikai szempontból is kedvező. Az ingatlan összkomfortos, ami azt jelenti, hogy minden szükséges kényelmet biztosít, a ház központi fűtésével pedig a téli hónapokban is kellemesen meleg otthont biztosít.

A házban két szoba és egy félszoba található, amely remek lehetőséget ad a család számára, hogy kényelmesen éljenek. A kilátás az utcára nyílik, ami biztosítja a jó közlekedést és a környék élhetőségét. Az udvarban parkolási lehetőség áll rendelkezésre, amely megkönnyíti a mindennapi életet. Az irányár 12 500 000 Ft, ami egy kiváló befektetés lehet a jövőre nézve. Ha szeretne egy olyan ingatlant, amelyben megvalósíthatja álmait, ne habozzon, hívjon még ma!

Adatlap sorszáma:	#698900551
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Házközponti fűtés
Építés éve:	1960
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Inklovics László
+36 30 101-1411
inklovics.laszlo@newex.hu