

# Eladó Panellakás, 55 m<sup>2</sup>, Kazincbarcika

## 25 000 000 Ft ( ~62 389 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698900589
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Távfűtés
<b>Építés éve:</b>	1980
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### ELADÓ ingatlan Kazincbarcika kedvelt részén, Újkazincon!

Ez a földszinti, ERKÉLYES lakás ideális választás lehet befektetőknek vagy akár idősebb generáció számára, akik kényelmes és biztonságos otthont keresnek.

Az 55 NM-es lakás két KÜLÖNNYÍLÓ SZOBÁVAL rendelkezik, ami kényelmet és privát szférát biztosít minden lakónak, KLÍMÁVAL felszerelt, így a forró nyári napok is kellemesen tölthetők el otthonukban.

Az ingatlan konyhája MODERN és TELJESEN FELSZERELT: beépített sütő és főzőlap teszi kényelmessé a főzést és sütést.

TÖBB PONTON ZÁRÓ BEJÁRATI AJTÓVAL rendelkezik, ami fokozott védelmet nyújt, így Ön is nyugodtan pihenhet nap mint nap.

A lakás előnye továbbá, hogy földszinti elhelyezkedése megkönnyíti a közlekedést és a mindennapi teendők elvégzését, különösen az idősebb generáció számára. Nincs szükség a lépcsőzésre.

Ha egy nyugodt, BIZTONSÁGOS, modern otthonra vágyik Kazincbarcika szívében, ahol minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető közelségben van, ne keressen tovább! Lépjen kapcsolatba velünk még ma, hogy személyesen is megtekinthesse ezt a REMEK ajánlatot!

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Kozák Csaba**  
Irodavezető

+36 70 630-5040  
kozak.csaba@newex.hu