

# Eladó Családi ház, 102 m<sup>2</sup>, 395 m<sup>2</sup> telek, Sajószentpéter

**21 900 000 Ft** ( ~53 679 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698900606
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1965
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Telken belüli fedett beállón
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Sajószentpéter központi részén eladó családi ház!

Eladó családi ház várja új tulajdonosát Sajószentpéter szívében, kedvező áron, mindössze 21 900 000 Ft-ért. Az ingatlan alapterülete 102 négyzetméter, míg a telek mérete 395 négyzetméter.

A ház téglalapépítésű, átlagos állapotban található, ami lehetőséget ad arra, hogy saját ízlésének megfelelően alakítsa át. Az ingatlanban két tágas szoba és egy félszoba található, így ideális választás lehet kisebb család számára is. Az összkomfortos ingatlanban a fűtést cirkó rendszer biztosítja.

A külső állapot is átlagos, ami lehetővé teszi, hogy az új tulajdonos saját elképzelése szerint formálja a ház megjelenését. A parkolás gondtalan, hiszen a telken belüli biztosít helyet az autóknak. A kilátás udvari.

Fontos megemlíteni, hogy az ingatlan nem akadálymentesített, így ezt figyelembe kell venni a vásárlás során. Ha keres egy olyan családi házat, amelyben valósi lehetőség rejlik, ne habozzon, hívjon és tekintse meg személyesen ezt a remek lehetőséget!

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kozák Csaba**

Irodavezető

+36 70 630-5040

kozak.csaba@newex.hu