

Eladó Családi ház, 86 m², 600 m² telek, Szerencs

16 900 000 Ft (~42 380 €)



Felújítandó polgári családi ház Szerencs belvárosában - kivételes lehetőség befektetőknek!

Szerencs történelmi belvárosában, mindössze 300 méterre a híres Rákóczi-vártól eladó egy csaknem 100 éves, kőből épült, különleges hangulatú polgári ház. A 600 m²-es telken elhelyezkedő erősen felújítandó ingatlan jelenlegi lakott része 86 m², mely három tágas szobát, étkezős konyhát, fürdőszobát és előteret foglal magában.

A ház nem lakott részei jelentős felújításra szorulnak, több helyiség tetőszerkezete sérült, azonban a hatalmas terek és a klasszikus polgári jegyek egyaránt remek alapot nyújtanak egy átgondolt, stílusos felújításhoz. A telken találhatóak még téglából épült melléképületek (jelenleg tető nélkül), valamint egy garázs is.

Miért érdemes megnézni?

- Kiváló elhelyezkedés turisztikai szempontból
- Egyedi építészeti adottságok, klasszikus polgári hangulat
- Ideális választás lehet rendezvényközpont, vendégház vagy étterem kialakítására
- Felújítva tágas, különleges családi otthonná válhat
- GYAKORLATILAG TELEKÁRON ELÉRHETŐ!

Adatlap sorszáma:	#698900655
Szobák:	5
Építési mód:	Kő
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Villanyfűtés
Építés éve:	1931
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Radácsi Zsuzsa
+36 70 333-7428
radacsi.zsuzsa@newex.hu